****

**Україна**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

52 сесія VII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 27 лютого 2019 року м. Ніжин № 31-52/2019

|  |  |
| --- | --- |
| Про надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволів та згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою, поновлення договорів оренди **юридичним особам.** |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 50, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, рішення Ніжинської міської ради шостого скликання від 08 липня 2015 року №6-69/2015 “**Про затвердження місцевих податків”,** Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 24 листопада 2015 року №1-2/2015 (із змінами), розглянувши клопотання підприємств та організацій, проекти землеустрою та технічні документації щодо відведення земельних ділянок, міська рада вирішила:

**1. Поновити договір оренди** до 30 вересня 2019 року на земельну ділянку площею 0,268га за адресою: м. Ніжин, вул. Гончарна, 19а кадастровий номер 7410400000:04:006:0085 Ніжинському центру соціально – психологічної реабілітації дітей служби у справах дітей Чернігівської Облдержадміністрації для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

1.1. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,268 га за адресою: м. Ніжин, вул. Гончарна, 19а на рівні трьох відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік.

1.2. Ніжинському центру соціально – психологічної реабілітації дітей служби у справах дітей Чернігівської Облдержадміністрації заключити додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки площею 0,268 га за адресою: м. Ніжин, вул.Гончарна, 19а.

1.3. Ніжинському центру соціально – психологічної реабілітації дітей служби у справах дітей Чернігівської Облдержадміністрації у трьохмісячний термін зареєструвати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки площею 0,268 га за адресою: м. Ніжин, вул. Гончарна, 19а. При невиконанні підпункту 1.2. та 1.3 пункт 1 з відповідними підпунктами втрачає чинність».

**Пункт 2** про надання дозволуоб’єднанню співвласників багатоквартирного будинку “Медік” на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,2100 га за адресою: м. Ніжин, вул.Академіка Амосова, 16 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку **знято з порядку денного відповідно до ч. 2 ст. 29 Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської обл. VII скликання.**

**3. Надати згоду** Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив №1» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) земельної ділянки орієнтовною площею 0,2546 га за адресою: м. Ніжин, вул. Покровська, 6 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, державний акт на право власності на землю № 3 від 05.11.2002 р.

Термін дії дозволу – шість місяців.

**Пункт 4** про надання згодиНіжинському медичному коледжу Чернігівської обласної ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0381 га за адресою: м. Ніжин, вул. Студентства, 2а для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, державний акт на право постійного користування землею № 160 від 04.11.1996 р **знято з порядку денного відповідно до ч. 2 ст. 29 Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської обл. VII скликання.**

**5. Надати згоду** Ніжинському медичному коледжу Чернігівської обласної ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,2282 га за адресою: м. Ніжин, вул. Студентства, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, державний акт на право постійного користування землею № 160 від 04.11.1996 р.

Термін дії дозволу – шість місяців.

**6. Надати згоду** Ніжинському медичному коледжу Чернігівської обласної ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0858 га за адресою: м. Ніжин, вул. Ніжатинська, 15 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, державний акт на право постійного користування землею № 160 від 04.11.1996 р.

Термін дії дозволу – шість місяців.

**7.** Начальнику відділу земельних відносин Місан В.М. забезпечити оприлюднення даного рішення на сайті протягом п`яти робочих днів після його прийняття.

**8.** Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника Г.М. та відділ земельних відносин.

**9.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на **постійну комісію міської ради** з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації (Деркач А.П.).

Секретар міської ради В.В. Салогуб

**Візують:**

Секретар міської ради В.В. Салогуб

Постійна комісія міської ради з питань

земельних відносин, будівництва,

архітектури, інвестиційного розвитку А.П. Деркач

міста та децентралізації

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради  Г.М. Олійник

Начальник відділу

земельних відносин В.М. Місан

Начальник відділу містобудування

та архітектури-головний архітектор В.Б. Мироненко

Постійна комісія міської радиз

питань регламенту, депутатської діяльності та етики

законності, правопорядку, антикорупційної політики,

свободи слова та зв’язків з громадкістю О.В. Щербак

Начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення В.О. Лега

Начальник управління культури і туризму

Ніжинської міської ради Т.Ф. Бассак